

## 1. Identiteit van de kredietnemer

Naam van de mede-eigendom

Adres straat, nummer, postcode en gemeente

Ondernemingsnummer

Aantal mede-eigenaars

Identiteit van de mede-eigenaars

Naam	Voornaam	rijksregisternummer	aandeel in de mede-eigendom
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  


Kruis het vakje aan voor de mede-eigenaars die een achterstand van meer dan 180 dagen hebben opgelopen of het voorwerp uitmaken van een lopende minnelijke of gerechtelijke procedure.

## 2. Identificatie van de syndicus

Naam van de syndicus

Ondernemingsnummer

Vertegenwoordigd door

Naam Voornaam Functie

Naam	Voornaam	Functie
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Adres straat, nummer, postcode en gemeente

Telefoon

E-mail

## 3. Kredietaanvraag

Bedrag tussen € 10.000,00 en € 30.000,00

€	<input type="text"/>
---	----------------------

Looptijd tussen 24 en 60 maanden

<input type="radio"/> 24 maanden	<input type="radio"/> 30 maanden	<input type="radio"/> 36 maanden	<input type="radio"/> 48 maanden	<input type="radio"/> 60 maanden
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

## 4. Doel van de lening

Aard van de werken in detail

Kostprijs van de werken

€	<input type="text"/>
---	----------------------

Te financieren bedrag

€	<input type="text"/>
---	----------------------

Eigen geïnvesteerd kapitaal

€	<input type="text"/>
---	----------------------

## 5. Financiële verplichtingen

Aantal lopende kredieten

## 6. Verklaring van de syndicus

Overeenkomstig een beslissing van de Algemene Vergadering van mede-eigenaars op  ,  
waarbij de vergadering geldig is samengesteld volgens het door de wet en de statuten van de mede-eigendom vereiste quorum, verklaart de hierboven omschreven syndicus dat:

- hij is aangesteld als syndicus van de hierboven omschreven mede-eigendom;
- zijn mandaat als syndicus geldig is voor een periode van  jaar (maximaal 3 jaar);
- hij er zich toe verbindt om de gegevens (naam en adres) van zijn opvolger aan mozzeno door te geven, indien na afloop van het mandaat zijn mandaat niet zou worden hernieuwd door de AV van mede-eigenaars, of de uitdrukkelijke beslissing van de AV van mede-eigenaars tot hernieuwing van zijn mandaat mee te delen;
- de mede-eigendom rechtspersoonlijkheid bezit, gezien de overschrijving van de basisakte en van het reglement van mede-eigendom op het hypotheekkantoor;
- de lening op a etaling aangevraagd door de mede-eigendom in overeenstemming is met de wetsvoorschriften inzake de bestrijding van het witwassen van geld.

### Bijlagen toegevoegd aan deze aanvraag:

- Vereniging van mede-eigenaars
  - De laatste twee balansen
  - Proces-verbaal van de algemene vergadering met bekrachtiging van:
    - de beslissing tot uitvoering van de werken (1/2 meerderheid van de stemmen);
    - de beslissing om gebruik te maken van een krediet (absolute meerderheid), met uitdrukkelijke vermelding van het kredietbedrag, de looptijd, de rentevoet en de keuze voor mozzeno als kredietleverancier;
    - het specifieke mandaat van de syndicus om de kredietovereenkomst te ondertekenen in naam en voor rekening van de vereniging van mede-eigenaars (absolute meerderheid).
  - Bestek voor de werken (het bedrag van de werken inclusief btw moet minimaal 90% van het gevraagde kredietbedrag dekken)
- Identiteitskaart van de syndicus of, indien het om een onderneming gaat, van de vertegenwoordiger van de syndicus en de statuten van de onderneming.

**Vanaf het moment dat dit aanvraagformulier bij mozzeno is ingediend, is de mede-eigendom een forfaitair bedrag van € 70,00 verschuldigd voor de kostenanalyse. Dit bedrag, gefactureerd door mozzeno, dient door de mede-eigendom betaald te worden vóór de analyse van zijn aanvraag. Het bedrag van € 70,00 blijft verschuldigd zelfs indien het resultaat van de analyse van het dossier door mozzeno negatief blijkt te zijn.**

## 7. Handtekening van de syndicus

De kredietnemer bevestigt de juistheid van de geleverde informatie.

Gemaakt te

Op

Voor de mede-eigendom, de Syndicus: (handtekening)